PRODOCS SOLUTIONS LIMITED

Regd. Office: 6/19 1ST FLOOR TRANSMISSION HOUSE, COMPOUND N0 82 MIDC, NR M V ROAD, ANDHERI EAST MUMBAI -MH 400059; Tel: 022-62315800; Email: info@prodocssolution.com; website: www.prodocssolution.com CIN: L72900MH2019PLC322408;

October 16,2026

BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001,
Maharashtra, India.

Scrip Code – 544643

Dear Sir/Madam,

Subject**: Newspaper advertisement of the Postal Ballot Notice of Prodocs Solutions Limited**

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('**SEBI LODR Regulations**'), please find enclosed copies of the newspaper advertisement published today, i.e., October 16, 2026, in The Free Press Journal (in English language) and Navshakati (in Marathi language), inter alia, confirming the completion of electronic dispatch of Notice of Postal Ballot and other necessary information pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder.

We request you to kindly take the above on record.

Thanking you,

For Prodocs Solutions Limited

Meghha Trivedi

Digitally signed by Meghha Trivedi
DN: c=IN, o=Personal, title=1585, pseudonym=st1dyhml7czi4e09wfqx36a8ojprbv2g, 2.5.4.20=229be847c620f40c7e8f7f279e776fe0487d10f0af2ddc2f62c55c445617f780, postalCode=400077, st=Maharashtra, serialNumber=4a047170e0bd75c49afe7adb5142526b7c5d33c4e4a5a21a871590c89ff1f14, cn=Meghha Trivedi
Date: 2026.10.16 11:46:18 +05'30'

Meghha Trivedi
Company Secretary & Compliance Officer.
FCS No: F11110

Encl.: - a/a

Phoenix ARC Limited

"(formerly known as 'Phoenix ARC Private Limited)"
REGISTERED OFFICE: 3rd Floor | Wallace Towers (earlier known as Shiv Building) | 139/140/B/1 | Crossing of Sahar Road and Western Express Highway | Vile Parle (E), Mumbai - 400 057
Tel: 022- 6849 2450, Fax : 022- 6741 2313, CIN:U67190MH2007PLC168303"
Email: info@phoenixarc.co.in; Website: www.phoenixarc.co.in

APPENDIX IV [RULE 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the Authorized Officer of **L & T Finance Limited** under the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued a **Demand Notice dated 22nd September 2016 calling upon St. John Freight Systems Ltd (Borrower), Mr. Thangiah Johnson (Guarantor) (the Borrower/ Guarantor are hereinafter referred to as "Borrowers") to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 11,68,95,040/- (Rupees Eleven Crores Sixty Eight Lakhs Ninety Five Thousand and Forty Only) as on 24th August 2016** along with future interest, cost, charges and other expenses from 24th August 2016 till payment/realization within 60 days from the date of receipt of the said notice. And whereas subsequently, L&T Finance Limited has vide Assignment Agreement dated 29-03-2022 assigned all its rights, title, interests and benefits in respect of the debts due and payable by the Borrowers arising out of the facilities advanced by the L&T Finance Limited to Borrower/Guarantors alongwith the underlying securities to **Phoenix ARC Limited, acting in capacity as Trustee of Phoenix Trust FY22-16 ("Phoenix")** for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Phoenix now stands subrogated in the place of L&T Finance Limited and Phoenix shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the Borrowers/Guarantors and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of guarantee and security interest executed and created by the Borrowers/Guarantors for the financial facilities availed by them.

The Borrowers having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of **Phoenix has been handed over by The Court Receiver, High Court, Bombay the physical possession** of the secured asset described herein below in Schedule **on 12th October 2026** in pursuance to the **order dated 28th September 2026 passed by the Hon'ble Bombay High Court**, and the Authorised Officer in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of the section 13 of Act read with rule 8 & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 has received the physical possession.

The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Phoenix ARC Limited acting in its capacity as Trustee of Phoenix Trust-FY22-16 for an amount of Rs. 11,68,95,040/- (Rupees Eleven Crores Sixty Eight Lakhs Ninety Five Thousand and Forty Only) as on 24th August 2016** along with future interest, cost, charges and other expenses from 24th August 2016.

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the underlying securities.

SCHEDULE

All that piece and parcel of Unit/Office No. 317, admeasuring 1454 square feet carpet area, on the 3rd Floor Raheja Arcade Co-operative Premises Society) Limited in the building known as "RAHEJA ARCADE" situated at plot No. 61, Sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai, Taluka and District Thane together with all buildings and structures thereon and all plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth / together with all undivided proportionate share of interest in the common areas and amenities, parking space, all furniture and fixtures and electrical installations and all other fixtures constructed or installed thereon.

Date: 12-10-2026 **Sd/- Authorised Officer**
Place: NAVI MUMBAI **Phoenix ARC Limited, (Trustee of Phoenix Trust-FY22-16)**

[See Regulation 34(3)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL No. I, MUMBAI
(Govt. of India, Ministry of Finance)
2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai 400 005.
RECOVERY PROCEEDING NO. 37 OF 2025

WARRANT OF ATTACHMENT OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 48 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.

EXH NO: 8
NEXT DATE: 30.10.2026

IDBI Bank Limited ...CERTIFICATE HOLDER
VERSUS
Mr. Shivaji Sampatrao Dhumal & Ors. ...CERTIFICATE DEBTOR

To,
CD 1. Mr. Shivaji Sampatrao Dhumal
Having address at A-5/204, Vedant Complex, Pokharan, Road No. 1, Vartak Nagar, Thane (West), Thane, Maharashtra 400 606.
AND
Commissioner of Police Office, Aatikraman Vibhag, Manisha Nagar, Kalwa (W) 400 605.
CD 2. Mrs. Vijaya Shivaji Dhumal
Having address at A-5/204, Vedant Complex, Pokharan, Road No. 1, Vartak Nagar, Thane (West), Thane, Maharashtra 400 606.

Whereas you, the Certificate Debtor(s) herein, have failed to pay the sum of **Rs.42,97,435.95/- (Rupees Forty-Two Lakhs Ninety-Seven Thousand Four Hundred and Thirty-Five and paise Ninety-Five Only)** along with further interest, costs and other charges as recoverable from you in terms of the Recovery Certificate drawn up by the Hon'ble Presiding Officer in **O.A. No. 120 OF 2023.**

And whereas, the under-mentioned property has been attached in the instant recovery proceeding, it is ordered that the Certificate Debtors herein or their servants or agents or representative-in-interest or any other person(s) claiming to be owner under the said certificate debtor(s) are hereby prohibited and restrained, until further orders, from transferring, alienating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the under mentioned property(ies), in any manner or dealing with any benefit arising therefrom and that all persons be and are prohibited from taking any benefit under such transfer, alienation, possession or charge.

You are required to appear 30.10.2026 at 12.00 P.M. to take notice of the date to be fixed for settling terms of proclamation of sale.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY(IES)

Flat No. 204, 2nd Floor, Building No. A5, Vedant Complex, Vartak Nagar, Karar Road, Thane, Maharashtra 400 606; admeasuring 605 sq. ft. built up area.

Given under my hand and seal of the Tribunal on this 24th day of September, 2026 at Mumbai.

SEAL
Sd/-
(YATINDRA KUMAR SINHA)
I/C Recovery Officer,
Debts Recovery Tribunal

Also to:
The Concerned Society.
BMC Authority / Local Civil Body / Concerned Talathi.
Sub Registrar Concerned- CH Bank shall get the charge of the above-mentioned property(ies) recorded in record of the Sub Registrar concerned as per rules.

PUBLIC NOTICE

NOTICE INVITING CLAIMS, OBJECTIONS AND DISCLOSURE OF PENDING LITIGATION IN RESPECT OF IMMOVABLE PROPERTIES PROPOSED TO BE PURCHASED

NOTICE IS HEREBY GIVEN to the public at large that my clients,are the "Intending Purchaser/s", are desirous of purchasing from MRS KALINDI VIKRAM PHILIP, hereinafter referred to as the "Proposed Vendor(s)", all their right, title and interest in respect of the immovable properties more particularly described in the Schedule written hereunder.

All persons, including individuals, firms, companies, banks, financial institutions, government and semi-government authorities, local authorities, statutory authorities, legal heirs, successors, co-owners, tenants, occupants, mortgagees, charge-holders, agreement-holders, beneficiaries and any other persons claiming through or under the Proposed Vendor(s) or otherwise, who have or claim any right, title, interest, share, claim, demand, charge, lien, mortgage, encumbrance, tenancy, easement, trust, inheritance right, beneficial interest or any other right or interest of whatsoever nature in, upon or in respect of the aforesaid properties or any part thereof, are hereby called upon to notify the undersigned in writing of their respective claims or objections, together with documentary evidence in support thereof, within 14 (fourteen) days from the date of publication of this Notice.

Any person having knowledge of, or claiming any right or interest arising out of, any pending, instituted, threatened or other proceeding affecting or potentially affecting the aforesaid properties is specifically called upon to disclose the particulars thereof. This includes, without limitation, any suit, application, appeal, revision, writ petition, special leave petition, arbitration proceeding, execution proceeding, insolvency proceeding, criminal proceeding involving any claim to or restraint upon the properties, land acquisition proceeding, revenue proceeding, mutation proceeding, tenancy proceeding, ceiling proceeding, consolidation proceeding, planning or development-control proceeding, or any other judicial, quasi-judicial, administrative or statutory proceeding before any court, tribunal, commission, authority, officer or forum, whether within the State of Maharashtra or elsewhere in India.

Such disclosure shall include, wherever applicable, proceedings before the Supreme Court of India, any High Court, any district or subordinate court, any civil or criminal court, any arbitral tribunal, any statutory tribunal, the Collector, the Sub-Divisional Officer, the Tahsildar, the Maharashtra Revenue Tribunal, any revenue or land-record authority, any competent planning authority, any land acquisition authority, any cooperative authority or any other competent judicial, quasi-judicial, administrative or statutory forum.

Any person having knowledge of or claiming under any subsisting or operative interim or final order, judgment, decree, injunction, stay order, status quo order, attachment, prohibitory order, restraint on alienation or transfer, receiver's appointment, lis pendens, acquisition notification, reservation, requisition, charge or other legal restriction affecting the title, ownership, possession, transferability, use, development or enjoyment of the aforesaid properties or any part thereof is likewise called upon to disclose the particulars thereof and furnish copies of the relevant proceedings, orders and documents within the aforesaid period.

Any person asserting any agreement for sale, agreement to purchase, option, right of pre-emption, right of first refusal, development agreement, power of attorney coupled with an interest, conveyance, mortgage, lease, licence, tenancy, possession arrangement or any other transaction or arrangement concerning the aforesaid properties, whether registered or unregistered, is also required to notify the undersigned, specifying the nature, date, parties and particulars of such transaction or arrangement and furnishing supporting documents.

All claims and objections must be submitted in writing to the undersigned at the address mentioned below, clearly identifying the property concerned and setting out the nature and particulars of the claim or objection, together with copies of the relevant title documents, agreements, revenue records, case papers, orders, notices or other supporting evidence.

In the event no claim or objection is received within the aforesaid period, the Intending Purchaser proposes to proceed with the proposed purchase on the basis of the title documents, public records, searches, disclosures and other information independently verified and found satisfactory. Non-receipt of any claim or objection in response to this Notice shall not, by itself, extinguish any subsisting legal right, validate a defective title, override any binding judicial or statutory order, or dispense with any disclosure or compliance required by law. The proposed transaction shall remain subject to satisfactory investigation of title and compliance with applicable laws and binding orders of competent courts and authorities.

This Notice is issued without prejudice to the rights and remedies of the Intending Purchaser in law and equity.

SCHEDULE OF PROPERTIES HEREIN ABOVE REFERRED

Property No. 1 : All that piece and parcel of agricultural land bearing Gat No. 65/1/B, situated at Village Potal, Taluka Karjat, District Raigad, Maharashtra, admeasuring 1.51 Hectares as per Revenue Record, together with all rights, easements and appurtenances attached thereto.

Property No. 2 : All that piece and parcel of agricultural land bearing Gat No. 68/1/A, situated at Village Potal, Taluka Karjat, District Raigad, Maharashtra, admeasuring 1.58 Hectares as per Revenue Record, together with all rights, easements and appurtenances attached thereto.

Sd/-
Baiju Vijay Pupala
Adv. Bombay High Court
C/o R.C. Nichani Chambers,
4th Flr. No. 415, Commerce House,
Nagindas Master Road,
Fort, Mumbai-400001
Email : bvpupala@gmail.com

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY
MISCELLANEOUS PETITION NO. 258 OF 2026
In the matter of Section 9 of the Hindu Adoption & Maintenance Act, 1956;
And
In the matter of Guardian and Wards Act, 1890;
And
In the matter of Hindu Minority and Guardian Act, 1956;
And
In the matter of Adoption of MISS. SWAMINI a Female Minor under the Age of 15 Years Date of Birth 05-04-2013.

1.Devadatta Ram Bhosale,
Age 42 Years, Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, residing at 303/B, 38-A Wing, General A.K. Vaidya Marg, Near Gokuldham High School and Junior College, Goregaon (E), Mumbai 400063.
2.Ashwini Balasaheb Shendkar (nee Ashwini Devadatta Bhosale),
Aged 39 Years, Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, residing at C/o.303/B, 38-A Wing, General A.K. Vaidya Marg, Near Gokuldham High School and Junior College, Goregaon (E), Mumbai 400063. .... **Petitioners.**
AND
Ashwini Balasaheb Shendkar (nee Ashwini Devadatta Bhosale),
Aged 39 Years, Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, residing at C/o. 303/B, 38-A Wing, General A.K. Vaidya Marg, Near Gokuldham High School and Junior College, Goregaon (E), Mumbai 400063. .... **Co- Petitioner**

GREETINGS WHEREAS the abovenamed Petitioners has filed a above Adoption Petition in this Hon'ble Court whereof the following is the concise statement :-

a) That this Hon'ble Court may please to appoint the Petitioners as adoptive parents of minor SWAMINI;
b) The Co-petitioner be permitted and allow to give the minor SWAMINI in adoption to the Petitioners;
c) This Hon'ble Court be pleased to give necessary permission to the Petitioners as contemplated under Section 9(4) and 9(5) of the Hindu Adoption and Maintenance Act,1959 to adopt SWAMINI;
d) The Petitioner be granted leave/permission to apply to the office of Sub-Registrar of assurance to Register Deed of Adoption of SWAMINI;
e) The Petitioner be granted leave/permission to apply to the concerned Municipal Authorities to issue Birth Certificate of minor SWAMINI by (i) deleting name of SUDHIR SHIVAJIRAO MASKE as father and recording the name of Petitioner No.1, DEVADATTA RAM BHOSALE as the father and (ii) deleting name of ASHWINI SUDHIR MASKE as Mother and recording the name of Petitioner No.2, ASHWINI BALASAHEB SHENDKAR NEE ASHWINI DEVADATTA BHOSALE as Mother;
f) Such further and other reliefs as the facts and circumstances of the case may require be granted.

The aforesaid Petition is pending before the 4th Court of Bombay City Civil and Session Court at Mumbai and kept for hearing **on 07-11-2026 at 11 a.m.**, any person having objection with respect to the above Petition may appear before **His Honour Judge presiding in Court Room No. 4 of Bombay City Civil and Session Court at Mumbai on 07-11-2026 at 11 a.m.** to raise objection to the Petition being granted in favour of the Petitioner.
Given under my hand and seal of this Hon'ble court
On this 9th day of October 2026.

Sd/-
Sealer
This 9th day of October 2026
Advocate for the Petitioner
Sameer K. Sawant
Advocate for the Petitioner
106/108, 3rd Floor, Jai Hind Building, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai 400001. MAH/2980/2004. Mob:9820202118

SEAL

Sd/-
Deputy Registrar,
City Civil Court, Mumbai

PRODOCS SOLUTIONS LIMITED

Regd. Office: 6/19 1ST FLOOR TRANSMISSION HOUSE, COMPOUND NO 82 MIDC, NR M V ROAD, ANDHERI EAST MUMBAI -MH 400059; Tel: 022-62315800; Email: info@prodocssolution.com; website: www.prodocssolution.com CIN: L72900MH2019PLC322408;

NOTICE OF POSTAL BALLOT THROUGH REMOTE E-VOTING

NOTICE is hereby given to the shareholders of PRODOCS SOLUTIONS LIMITED ('Company') that pursuant to the provisions of Section 110 and Section 108 of the Companies Act, 2013 ('Act') read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 ('Rules') and other applicable provisions of the Act and rules made thereunder with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020, No. 09/2024 dated September 19, 2024, No.03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars'), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI LODR Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2') and such other applicable provisions of the Act, SEBI LODR Regulations, circulars and notifications as may be issued in this regard (including any statutory modifications or amendments or re-enactment thereof for the time being in force) the Company is seeking approval of the Members by way of Postal Ballot on the Special Businesses as set out in the Postal Ballot Notice dated October 9, 2026 ('Notice'), only by way of voting through electronic means ('remote e-voting').

In compliance with the MCA Circulars, the Notice together with the Explanatory Statement has been sent on Thursday, October 15, 2026, through electronic mode, only to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company / MUFG Intime India Pvt. Ltd. (formerly known as Link Intime India Pvt. Ltd.),the Company's Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants and whose names appear in the Register of Members / list of Beneficial Owners as on Friday, October 9, 2026 ('Cut-Off Date'). Please note that there will be no dispatch of physical copies of the Notice or Postal Ballot Forms to the Members of the Company and no physical ballot forms will be accepted.

Members of the Company who have not registered/updated their e-mail address can register/update the same by contacting their respective Depository Participants.

The Notice is also available on the website of the Company i.e. www.prodocssolution.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com, being the agency appointed by the Company to provide e-voting facility. Members who do not receive the Notice may also download it from the above mentioned websites.

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility. The remote e-voting period commences on Friday, October 16, 2026 at 09.00 A.M. (IST)and ends on Saturday, November 14, 2026 at 05.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Once vote on resolutions is cast, the Member will not be able to change it subsequently.

An equity shareholder, whose name is recorded in the Register of Members or in Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the Cut-off Date, i.e., Friday, October 9, 2026 only shall be entitled to exercise his/her/its voting rights on the resolution proposed in the Notice. Voting right of an equity shareholder / beneficial owner (in case of electronic shareholding) shall be in proportion to his/her/its shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the said Cut-off Date.

The Board has appointed C.S. Ketan Ravindra Shirwadkar, Practising Company Secretary (FCS No. 13938 CP. No. 15386) and Proprietor of KRS and Co., to act as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit the report to the Chairperson of the Company or any other person duly authorised by him. The result of the remote e-voting will be announced within 2 (two) working days from the conclusion of the remote e-voting. The result along with the Scrutinizer's Report shall be made available on the website of the Company i.e. www.prodocssolution.com and the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The same shall be disseminated to BSE Limited, where the equity shares of the Company are listed.

In case of any queries, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no(s).: 022-48867000 or send are quest to NSDL at evoting@nsdl.com.

For PRODOCS SOLUTIONS LIMITED
sd/-
Date: October 15, 2026 **Meghha Trivedi**
Place: Mumbai **Company Secretary**
(FCS No. - F11110)

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम — A Govt. of India Undertaking

Canara Bank, Specialised SME Branch, Mumbai Sakinaka [2411]

E-AUCTION NOTICE

SALE NOTICE OF HYPOTHECATED ASSETS THROUGH E-AUCTION (ONLINE AUCTION)

Notice is hereby given to the effect that the movable property described herein, taken possession and the same will be sold on As is where is", "As is what is", and " Whatever there is" basis through e-auction on the following terms & conditions. E-auction arranged by the service provider **M/s PSB Alliance (Baanknet)., Contact No. 8291220220, support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/**

1.	**Name and Address of the Secured Creditor**	**Constituent of Canara Bank, Specialised SME Branch, Mumbai Sakinaka [2411]**
2.	**Name and Address of the Borrower**	**VIP LIMO SERVICES Represented by Proprietor Shri. Mhjabeen Shahid Chowdhary S/o Shri. Shahid Chowdhary (Borrower and Vehicle Owner)** 1\2 New Flyover CHS, Goregaon- Mulund Link Road, Opposite PRAVASI Industrial Estate, Mumbai Maharashtra 400063 **Mobile No. 9821786982**
3.	**Total liabilities as on 11.10.2026**	**Rs.5,47,822.12 plus further interest and other cost w.e.f 12.10.2026**
4.	**Date & Time of e- auction**	**31.10.2026** & 10.00 AM to 1.00PM (With unlimited extension of 5 minutes duration each till the conclusion of the sale)
5.	**Last Date & Time for receipt of EMD /tender documents**	**31.10.2026 & UP TO 9.30AM**
6.	**Address in which the tender document to be submitted**	**Canara Bank, Specialised SME Branch, Mumbai Sakinaka [2411]**, Narayan Building, II Floor, KurlaAndheri Road, Sakinaka, Mumbai 400072, email : cb2411@canarabank.com
7.	**Details of Auction service provider**	**M/s PSB Alliance (Baanknet)., Contact No. 8291220220, support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/**
8.	**Details of Properties**	• Model-Maruti Suzuki Dzire LDi • Registration Number - MH-02-CR-2757, • Color- Superior White • Seating Capacity-Driver Plus Four Person • Manufacturing Year-September 2014 • Date of registration – 12.11.2014 • Fuel-Diesel
9.	**Reserve Price**	Rs.90,000/- (Rupees Ninety Thousand Only)
10.	**EMD AMOUNT**	10% of the reserve price i.e Rs.9,000/- (Rupees Nine Thousand Only)

There are no known encumbrances on the above vehicle as per the knowledge of the bank.
For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in common web portal – **M/s PSB Alliance (Baanknet)., Contact No. 8291220220, support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/**, or Canara Bank's website www.canarabank.com, or may contact Manager **Specialised SME Branch, Mumbai Sakinaka [2411], OMKAR SINHA- Chief Manager Mob 8210400597** during office hours on any working day.

Place: MUMBAI Sd/-
Date: 14.10.2026 Authorised Officer
Canara Bank

म.प्र. राज्य पर्यटन विकास निगम मर्या.

पर्यटन भवन, भदभदा रोड, भोपाल-462003
फोन नं. : +91 755-4027100, 2774340,42, www.mpstdc.com
क्रमांक 497/यांत्रिकी/पविनि/26 दिनांक: 15.10.2026

निविदा सूचना 355/2026_STDC_543640_1

मध्यप्रदेश राज्य पर्यटन विकास निगम भोपाल द्वारा निम्नलिखित कार्य हेतु ऑनलाइन (Online) निविदा प्रपत्र APPENDIX 2.10 पर म.प्र. लोक निर्माण विभाग में उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से आमंत्रित की जाती है। **कार्य का नाम:-** मां शारदा माता मंदिर मैहर जिला मैहर में मां शारदा लोक के एकीकृत विकास कार्य बाहरी विद्युतीकरण सहित। (24 माह)। कार्य की अनुमानित लागत राशि रु. 3101.54 लाख

वेबसाइट पर ऑनलाइन भुगतान कर निविदा प्रपत्र (टेण्डर डाक्युमेंट) वेबसाइट के माध्यम से क्रय किये जा सकते है। निविदा प्रपत्र ऑनलाइन क्रय करने की **अंतिम तिथि 06.11.2026 समय सायं 05:00 बजे तक** निर्धारित है। कार्य का विस्तृत विवरण वेबसाइट **https://mptenders.gov.in** पर दिनांक 19.10.2026 से देखा जा सकता है।

म.प्र. माध्यम/128634/2026 **कार्यपालन यंत्री**

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

E Tender Notice No. 38/2026-2027 (Mumbai)

E Tenders are invited for below work from registered contractor.

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost Rs.
1	Providing Power supply infrastructure to Isambe Indl Area..Upgradation of 22 KV line feeder from 0.1 sq.inch to 0.2 sq.inch ACSR conductor. (2nd call)	1,29,73,824.00

The blank tender forms for above works will be available from 22/10/2026 to 02/11/2026 on following website https://mahatenders.gov.in.

Interested agencies may upload their queries before 26/10/2026 on above website. Answers to the queries / MIDC Clarification will be available from 28/10/2026 on above website.

Form No. 6
[See Regulation-15 (1)(d)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)
1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703
Exh. No. 11
Case No: MA/93/2025
BANK OF INDIA
V/s
LEELA VENTURES

To,
(1) Leela Ventures, At 4806 1 Plastic Zone, GIDC Sarigam At 4806-1, Plastic Zone, GIDC, Sarigam Valsad, Gujrat - 396155.
(2) Mr. Girish Badridas Mundra, 1 C 2102 Whispering Palms CHS. Akurli Road Lokhandwala, Kandivali East, Mumbai - 400101. Mumbai, Maharashtra -400101
(3) Mrs. Neeru Girish Mundra, 1 C 2102 Whispering Palms CHS Akurli Road Lokhandwala, Kandivali East, Mumbai 400101. Mumbai, Maharashtra -400101

NOTICE

WHEREAS the application has been made to this Tribunal. The copy of which is enclosed herewith. This is to give you notice, as to why relief asked for should not be granted. Take notice that the said application will be taken up for hearing by the Tribunal at 10.30 a.m. or at such time immediately thereafter according to the convenience of the Tribunal on **09/12/2026.**
2. You are required to appear in person or by a Pleader/Advocate duly instructed at the aforesaid time and file your reply, if any.
3. Take notice that in default of, your appearance on the day mentioned herein before, the proceeding will be heard and determined in your absence.
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this **14/10/2026.**

Note : Strike out whichever is not applicable. Signature of the Officer Authorised to issue summons.
Seal
Sd/-
Sainjai Jaiswal
Registrar, DRT -III, Mumbai

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

Office of the Joint Assistant Commissioner 'T' Ward, Lala Devidayal Marg, Mulund (W), Mumbai-400080
Tel No. :- 25645291/92/93/94
No. A.C.T/19859/A.E (I-II)/Dt. 13 October, 2026

PUBLIC NOTICE

Pursuant to provisions in 'Scheduled Tribes and other Vagrant (Recognition of Forest Law) Act, 2006 and Rule 2008, Amendment Rule 2012' Government has decided to implement in Municipal area. Accordingly, it is proposed to do construction of bridge, with clover leaf and Free-lefts at all four sides at the point of intersection of Eastern Express Highway and G.M.L.R at Mulund under Fourth Phase in Goregaon Mulund Link Road project through Executive Engineer (Bridge), G.M.L.R., Municipal Corporation of Greater Mumbai. For the purpose of constructing said bridge, mangrove region admeasuring total 3.323 H.R at C.S. No. 1318/1316 in Mouje-Mulund East and C.S. No. 796, 795(P) in Mouje-Nahur, Tal-Kurla is to be converted.

As per Government Resolution, if there are any claims or pending claims over this area under Vagrant and other traditional Forest Dweller Forest Rights Act, 2006, then, written objections/claims should be lodged in the office of Assistant Commissioner 'T' ward, Lala Devidayal Marg, Mulund (East), Mumbai-400080 within 15 days from the date of publication of said Notice (i.e. 30/10/2026).

Thereafter, further steps will be taken to construct said bridge at said place, which please be noted.

Sd/-
PRO/1711/ADV/2026-27 **Assistant Commissioner 'T' Ward**

Avoid Self Medication

PUBLIC NOTICE

NOTICE INVITING CLAIMS AND OBJECTIONS IN RESPECT OF IMMOVABLE PROPERTY

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that our client, has represented that he/they is/are concerned with and/or entitled to the piece and parcel of land more particularly described in the Schedule hereunder written ("the said Property").Any person, individual, bank, financial institution, company, firm, legal heir, co-owner or any other entity having or claiming any right, title, interest, share, claim or demand of whatsoever nature in respect of the said Property, whether by way of sale, purchase, mortgage, charge, lien, lease, tenancy, easement, inheritance, succession, gift, trust, agreement, litigation, attachment, acquisition or otherwise, is hereby called upon to submit his/her/its claim or objection in writing, together with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address mentioned below within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this Notice. In the event no claim or objection is received within the aforesaid period, the proposed transaction concerning the said Property may be proceeded with on the basis of the documents and information available, and no claim or objection received thereafter shall be dealt with.All persons claiming any right, title or interest in the said Property are therefore requested to take notice accordingly.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of land bearing Survey No. 501, admeasuring approximately 3100 square metres, situated at Shelarpada of Village Panchpakhadi, Thane (W), Maharashtra, within the limits of Thane Municipal Corporation. Together with all rights, easements and appurtenances attached thereto, if any.
Name of Person/Agency/Firm to raise and report claim

LEX LAW ASSOCIATES LLP.
A/405, Bachubai Building, Fourth Floor, D.N. Road, Fort, Mumbai 400001
llplexlaw@gmail.com | adv.sagargharat@gmail.com
8097519517 | 8291202120

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **JYOTI BIBHUTI PRADHAN** intends to avail financial facilities from Aditya Birla Housing Finance Limited against the immovable property being **Flat No. A-501** admeasuring about **700.00** Square Feets equivalent to 65.05 Square Meters Super built up area Situated on the **5th Floor** of the **A**-building known as **AASTHA HEIGHTS** Constructed on the N.A. land bearing Survey No.........

Survey No.	Square Meters
3/1	1619.00
3/2	5059.00
Totally	6678.00

Situated at Village Dungra within the limit of Vapi MahaNagarpalika, Taluka Vapi, District Valsad and has informed that following documents as described in schedule here in under has been lost/misplaced and that never ever it was used as security for obtaining any financial assistant by him or anyone else any person or persons, society, institution, group, trust, banks etc. owing any rights of ownership or possession or lien or claim of whatsoever nature in respect thereof are hereby informed to raise any such rights or claims, all within a period of **15 (Fifteen)** days from the date of publication of this notice personally before the undersigning along with all documentary proof in original, upon expiry of which, no rights or claim of whatsoever nature shall be entertained.

SCHEDULE OF LOST DOCUMENTS

Original Registered Sale Deed No. 6964/2015 dated 08/09/2015 with R.R. Receipt.

119, 120, 121 C. B. DESAI CHAMBERS, GUNJAN, G.I.D.C., VAPI
MOB. 9825665910
DILIP V. SHARMA
ADVOCATE

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that our client proposes to be admitted as a partner of M/s. JKS Warehousing LLP, a limited liability partnership registered under the Limited Liability Partnership Act, 2008, bearing LLPIN AAL-6668 and having its registered office at P-4, Black Burn Lane, 3rd Floor, Kolkata, West Bengal – 700 012 (the "LLP"), and to acquire the partnership interest of the existing partners therein, and that we are investigating the title of the LLP in respect of the properties more particularly described in the Schedule hereunder written (the "Property").

All or any person/s, bank/s, financial institution/s or other entity/ies having or claiming any right, title, interest, claim, demand and/or objection of any nature whatsoever against, upon, in respect of or to the said Property or any part thereof, or in, to or upon the partnership interest in the LLP, by way of sale, exchange, lease, sub-lease, tenancy, license, trust, lien, maintenance, easement, inheritance, possession, attachment, mortgage, charge, pledge, gift, family arrangement, agreement for sale, memorandum of understanding, option, lis-pendens, acquisition, requisition, FSI/TDR consumption, development rights or otherwise howsoever, is hereby requested to give written notice thereof to Quadra Legal, Advocates & Solicitors having its address at 4th Floor, Jalaram Jyot, Janmbhoomi Marg, Fort, Mumbai – 400 001, together with certified true copies of all documents in support of such right, title, interest, claim, demand and/or objection, within 10 (Ten) days from the date of publication of this Notice, failing which it shall be presumed that no such right, title, interest, claim, demand or objection exists, and even if any such right, title, interest, claim, demand or objection exists in law or otherwise, the same shall be deemed to have been waived and/or relinquished, and our client shall proceed to complete the proposed transaction without any reference thereto.

THE SCHEDULE
(Description of the said Property)

All those pieces and parcels of agricultural land situated at Village – Talbandkhar, Taluka – Uran, District – Raigad, within the Registration District of Raigad and the Sub-District of Uran, more particularly described in the table below, together with all rights, easements and appurtenances thereto belonging:

Sr. No.	Survey No.	Area (H.A. Sq.Mts.)
1	27/3/A	00.28.30
2	27/5/A/1	00.25.70
	TOTAL	**00.54.00**

Uran, dated this 16th day of October, 2026
For **Quadra Legal**
Advocates & Solicitors
Sd/-
Vikrant Zunjarrao
Partner

FORM NO. 4
[SEE Regulation 33(2)]
Through Regd. AD/Speed Post, affixation, Dasti

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.- II AT MUMBAI
Ministry of Finance, Government of India
3rd Floor, MTNL Bhavan, Strand Road, Colaba Market, Colaba, Mumbai 400 005.

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBT & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

Exhibit No. - 3
R.P. No.- 151 of 2026 **Next Date: 30.10.2026**
Canara Bank **...Certificate Holder**
Versus
M/s. Sanjeev Corporation
Through its propriex Smt. Prachi Sawant. **...Certificate Debtor**
TO.
M/s. Sanjeev Corporation, Through its propriex Smt. Prachi Sawant, B/ 204, Rockcell co-op. Hsg. Soc., L.B.S Marg, Kamani, Kurla (West), Mumbai- 400070.

This is to notify that a sum of **Rs. 59,39,833.76/- (Rupees Fifty-Nine Lakhs Thirty-Nine Thousand Eight Hundred Thirty-Three and paisa Seventy-Six only)** has become due from you as per ibid Recovery Certificate drawn up in O.A. No.60 of 2019 by the Hon'ble Presiding Officer, Debt Recovery Tribunal – II, Mumbai. The Applicant is entitled to recover the sum of **Rs. 59,39,833.76/- (Rupees Fifty-Nine Lakhs Thirty-Nine Thousand Eight Hundred Thirty-Three and paisa Seventy-Six only)** with cost alongwith future interest @ 12% per annum simple we.f 18.09.2017 till the Recovery from the Corporate Debtor.

You are hereby called upon to deposit the above sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made as per rules in accordance with the recovery of debt and bankruptcy act,1993 and rules there under.

In addition to the sum aforesaid you will be liable you will be liable to pay:
(a) Such interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the execution proceedings.
(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

You are hereby ordered to appear before the undersigned on **30.10.2026 at 12:05 PM** for further proceedings.
Given under my hand and the seal of the Tribunal, this **21st day of August, 2026**.

Seal
Sd/-
Bhavishya Kumar Azad
Recovery Officer
DRT-II, Mumbai

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II
3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai-400 005.
ORIGINAL APPLICTION NO. 545 OF 2025 Exhibit 11

CANARA BANK ... APPLICANT
Versus
MITHUN ABA PAWAR ... DEFENDANTS

SUMMONS

WHEREAS, O. A. No. 545 of 2025 was listed before Hon'ble Presiding Officer on **28.07.2025**
WHEREAS, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of Debits of **Rs. 73,09,153.84 (Rs. Seventy Three Lakh Nine Thousand One Hundred and Fifty Three and Paise Eighty Four Only).** (Application along with documents etc. annexed)
WHEREAS the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.
In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

1. To show cause within 30 Thirty days of the service of summons as to why relief prayed should not be granted;
2. To disclose particulars of properties and assets specified by the applicant under Serial Number 3(A) of the Original Application;
3. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under serial number (3A) of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for Attachment of the properties.
4. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified disclosed under serial number (3A) of the original application without the prior approval of the Tribunal;
5. You shall be liable for the account of the sale proceeding realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank of financial institution holding security interest over such assets;
6. You are also directed to file written statement with a copy thereof Furnished to the Applicant and to appear before DRT-II on **10.12.2026** at **11.00 a. m.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this **25th day of June, 2026.**

SEAL
sd/-
Registrar,
DRT-II, Mumbai

To,
MITHUN ABA PAWAR, Gat No. 264, Village : Pugaon, Mumbai Goa Highway, NH 66, Roha, Raigad, Mumbai-402 304; **AND Also at :-** Flat No. 05, 1st Floor, Madhuban Co-op. Housing Society, Syndicate Bus Stop, Kalyan (West)-421 301.

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया — Central Bank of India

Regional Office, Chh. Sambhajinagar
1St Floor, Oberoi Malpani Tower, Opp. Govt. Milk Dairy, Jalna Road, Chh. Sambhajinagar

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

UNDER Rule 8(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the Central Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) and 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **demand notice dated 07/07/2026** calling upon the **borrowers- (1) Mr. Abhishek R Nagpure (Borrower), (2) Mr. Vinay R Nagpure (Co-Borrower) (3) Miss. Sima R Nagpure (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 25,32,465.00 (Rupees Twenty Five Lakh Thirty Two Thousand Four Hundred and Sixty Five Only)** Plus further interest and other charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the entire dues of the bank, notice is hereby given to the borrower, the guarantor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **13th day of October of the year 2026**

The Borrowers and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Central Bank of India for an amount Rs. 25,32,465.00 (Rupees Twenty Five Lakh Thirty Two Thousand Four Hundred and Sixty Five Only) Plus further interest and charges thereon.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

Description Of The Immovable Property

Owner of the property : Mr. Abhishek Ravindra Nagpure, Mr. Vinay Ravindra Nagpure and Mrs. Sima Ravindra Nagpure.

Address of the Property : All piece and parcel of property owned by Mr. Abhishek Ravindra Nagpure, Mr. Vinay Ravindra Nagpure and Mrs. Sima Ravindra Nagpure , Non Agriculture Residential Property bearing CTS No. 1112, Admeasuring Area 46.30 Sq. Mtr. (498.19 Sq.ft.) Property card No. ULPIN : 74518711837, situated at Shirdi, within the limit of Shirdi Nagarparishad , Tq. Rahata & Dist. Ahilyanagar (Ahmednagar) Registration District Ahilyanagar (Ahmednagar) and **bounded as under : East :** CTS No. 722, **West :** CTS No. 737, **South :** Access / Road, **North :** CTS No. 736 & 735

Sd/-
Date : 13/10/2026 **Authorised Officer**
Place : Chh. Sambhajinagar **Regional Office, Chh. Sambhajinagar**

सी के के रिटेल मार्ट लिमिटेड

सीआयएन : एल५१९०९एमएच२००५पीएलसी१५१२५२
नोंदणीकृत कार्यालय : ऑरस चेंबर्स, बी - ४१८, महिंद्रा टॉवरजवळ,
एस एस अमृतवार लेन, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१३
ई-मेल : cs@ckkretailmart.com वेबसाईट : www.ckkretailmart.com

ईजीएमची सूचना

कंपनीच्या भागधारकांची विशेष **सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) सोमवार, दिनांक ०९ नोव्हेंबर २०२६** रोजी **सकाळी ११:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम)** आयोजित करण्यात येईल.

कंपनी ईजीएम बोलाविण्याच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. मतदान करण्यास पात्र असलेल्या भागधारकांची निश्चिती करण्याच्या उद्देशाने कंपनीने **दिनांक ०३ नोव्हेंबर २०२६ ही कट-ऑफ तारीख निश्चित** केली आहे. कंपनीने ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. ही माहिती कंपनीच्या आणि एनएसईच्या वेबसाईटवरही उपलब्ध आहे. दूरस्थ ई-मतदान **शुक्रवार, दिनांक ०६ नोव्हेंबर २०२६ रोजी सकाळी ९:०० वाजता सुरू होईल आणि रविवार, दिनांक ०८ नोव्हेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता समाप्त होईल.**

सूचनेची लिंक पुढीलप्रमाणे आहे :
https://ckkretailmart.com/pdf/Notice_EGM_09-11-2026_NSE_CKK.pdf
आणि खाली दिलेला क्विक रिस्पॉन्स (क्यूआर) कोड स्कॅन करूनही सदर सूचना पाहता येईल :

सी के के रिटेल मार्ट लिमिटेडकरिता
सही/-
(शिवम सिंगला)
कंपनी सचिव
तथा अनुपालन अधिकारी

जाहीर उद्घोषणा
ई-लिलाव विक्री सूचना

अनमोल स्टील प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनातील)

परिसमापकाचा पत्ता: सीए कमल कुमार जादवानी, कार्यालय १०, सेंटर पॉईंट, १ला मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, सेंटर-१ बिल्डिंग, कफ परेड, मुंबई, महा., ४००००५.
संपर्क क्र.: ७०४५५ ९४०३९ ईमेल आयडी: cirp.asppl@gmail.com

नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम ३५(१)(एफ) सहवाचता आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) नियमावली, २०१६ च्या नियम ३३ नुसार, सूचना याद्वारे देण्यात येते की, परिसमापक कॉर्पोरेट कर्जदाराची मालमत्ता **''जसे आहे जिथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जेथे आहे तेथे आहे''** आणि **''विना अवलंब तत्त्वाने''** ई-लिलावाद्वारे विकण्याचा प्रस्ताव खाली नमूद केलेल्या तपशीलांनुसार ठेवत आहे.

मालमत्तेचा तपशील	
प्लॉट क्र. डी-११, गाव भागड औद्योगिक क्षेत्र, एमआयडीसी, विरचवाडी, माणगाव, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४१२२०८ येथे स्थित जमीन, ज्याचे जमिन क्षेत्र अंदाजे ३५,००० चौ. मी.	राखीव किंमत रू. २,४७,०५,०००.००/-
	ईएमडी :- रू. २४,७०,५००.००/-

टीप:
१. ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म: https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home
२. लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०५ नोव्हेंबर, २०२६ (स. ११:३० ते दु. १२:३०)
३. ईओआय आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख: ०३ नोव्हेंबर, २०२६ सायं. ०७:०० वा पर्यंत
४. बोली वाढ रक्कम: रू. १०,००,०००/-
५. मालमत्तेची तपासणी: परिसमापकाशी संपर्क साधून आगाऊ वेळ ठरविणे.

अटी आणि शर्ती/महत्त्वाच्या सूचना

१. विक्री ही निविदा /प्रक्रिया दस्तऐवजानुसार बँकनेट पोर्टलद्वारे **''जे आहे जिथे आहे त्या आधारावर, जे आहे ते जसे आहे त्या आधारावर, जे काही आहे त्या आधारावर आणि विना अवलंब तत्त्वाने''** या तत्त्वावर करण्यात येईल. सदर मत्तेची विक्री एकाच संचाच्या आधारावर करण्यात येत आहे; आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमांअंतर्गत चालू व्यवसाय म्हणून विक्री करण्याचा पर्याय वगळण्यात आल्यामुळे, चालू व्यवसाय म्हणून विक्री करण्यात येत नाही.

२. **पात्रता - कलम २९ए:** संहितेच्या कलम २९ए सहवाचता कलम ३५(१)(एफ) अंतर्गत पात्र असलेल्या व्यक्तींनाच एक बोली सादर करण्याची परवानगी आहे. प्रत्येक संभाव्य बोलीदाराने इसारा अमानत रकमेसह, संहितेच्या कलम २९ए अंतर्गत पात्रतेचे घोषणापत्र/प्रतिज्ञापत्र, तसेच निविदा/प्रक्रिया दस्तऐवजात निर्दिष्ट केलेली केवायसी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक आहे. पात्रतेचे घोषणापत्र आणि निर्दिष्ट कागदपत्रे सोबत नसलेल्या बोली नाकारल्या जाण्यास पात्र असतील.

३. **अपात्रतेमुळे इसारा अमानत इअर जप्त करणे:** आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमांनुसार, कोणताही बोलीदार कलम २९ए अंतर्गत किंवा अन्यथा अपात्र असल्याचे आढळल्यास, किंवा त्याने खोटी किंवा दिशाभूल करणारी माहिती सादर केल्याचे आढळल्यास, अशा बोलीदाराने जमा केलेली इसारा अमानत रक्कम जप्त करण्यात येईल, आणि त्यामुळे परिसमापकास उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारास किंवा उपायास बाधा येणार नाही.

४. **पडताळणी आणि धनको समिती:** परिसमापकाने लिलाव संपन्न झाल्यापासून तीन दिवसांच्या आत सर्वोच्च बोलीदाराच्या पात्रतेची पडताळणी करणार आणि लिलावाचा निकाल धनको समितीसमोर ठेवणार. सर्वोच्च बोलीदार (एच१) अपात्र असल्याचे आढळल्यास, परिसमापक धनको समितीशी सल्लामसलत करून एच१ ची इसारा अमानत रक्कम जप्त करू शकतो आणि एकतर पुढील सर्वोच्च पात्र बोलीदारास (एच२) एच१ च्या बोलीइतकी बोली लावण्यासाठी आमंत्रित करू शकतो किंवा लिलाव रद्द करून पुन्हा लिलाव आयोजित करू शकतो.

५. **तपासणी/योग्य दक्षतेसाठी प्रवेश:** संभाव्य बोलीदारांना परिसमापकाची पूर्वनियोजित भेट निश्चित करून, वर निर्दिष्ट केलेल्या तपासणी कालावधीत मत्तेची तपासणी आणि योग्य दक्षता घेण्यासाठी प्रवेश प्रदान करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्यापूर्वी, मिळकतीच्या मालकी हक्कासंबंधी, स्थानिक करांची थकबाकी, वीज आणि पाणी प्रभार, देखभाल प्रभार, हस्तांतरण शुल्क, बोजे (असल्यास) यांसंबंधी स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी आणि स्वखर्चाने मिळकतीची तपासणी करून सर्व बाबतीत स्वतःची खात्री करून घ्यावी.

६. **इसारा अमानत रक्कम आणि विक्री मोबदल्याचे प्रदान:** वर नमूद केलेली इसारा अमानत रक्कम निर्दिष्ट केलेल्या अंतिम तारखेला किंवा त्यापूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अमानत रक्कम विक्री मोबदल्यामध्ये समायोजित करण्यात येईल; अयशस्वी बोलीदारांची इसारा अमानत रक्कम व्याजाशिवाय परत करण्यात येईल. यशस्वी बोलीदाराने मागणी/विक्रीच्या पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून ९० दिवसांच्या आत (पहिले ३० दिवस व्याजमुक्त, त्यानंतर व्याज लागू) विक्री मोबदल्याची उर्वरित रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी ठरल्यास, परिसमापन प्रक्रिया विनियमांच्या परिशिष्ट नुसार विक्री रद्द केली जाऊ शकते आणि आधीच प्रदान केलेली रक्कम जप्त केली जाऊ शकते.

७. सदर संचासाठी बोलीची वाढीव किंमत रु. १०,००,०००/- आहे. लिलाव हा निविदा/प्रक्रिया दस्तऐवजात अधिसूचित केलेल्या व्यासपीठावर मंजूर सेवा प्रदात्यामार्फत ''ऑनलाइन'' आयोजित करण्यात येईल.

८. याद्वारे स्पष्ट करण्यात येते की, या आमंत्रणाचा उद्देश संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करणे हा आहे आणि त्यामुळे विक्री प्रत्यक्षात पूर्ण करण्यासाठी परिसमापक किंवा कंपनीवर कोणतेही बंधनकारक दायित्व निर्माण होत नाही. परिसमापक, धनको समितीशी सल्लामसलत करून, कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही प्रकारचे दायित्व न स्वीकारता, प्रक्रिया रद्द करण्याचा, पुढे ढकलण्याचा किंवा त्यात बदल करण्याचा आणि/किंवा कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही इच्छुक पक्षास/बोलीदारास अपात्र ठरविण्याचा अधिकार राखून ठेवतो.

९. इसारा अमानत रक्कम सादर करण्यापूर्वी आणि प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी सर्व अटी व शर्तींसाठी निविदा/प्रक्रिया दस्तऐवजाचा अनिवार्यपणे संदर्भ घेणे आवश्यक आहे. निविदा/प्रक्रिया दस्तऐवजात मत्तेचा तपशील, ई-लिलाव बोली अर्ज आणि घोषणापत्र व हमीपत्र (कलम २९ए अंतर्गत घोषणापत्रासह) यांचा समावेश आहे.

१०. ही विक्री सूचना ई-लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींचा समावेश असलेल्या निविदा/प्रक्रिया दस्तऐवजासह वाचण्यात यावी, ज्याची ई-मेलद्वारे cirp.asppl@gmail.com येथे विनंती करता येईल.

दिनांक: १६-१०-२०२६
ठिकाण: मुंबई

सही/-
सीए कमल कुमार जादवानी
परिसमापक - अनमोल स्टील प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
आयबीबीआय नोंदणी क्र. : आयबीबीआय/पीए-००१/आयपी-पी-०२७८६/२०२२-२०२३/१४२५९
एएफए वैधता: ३०-०६-२०२६ पर्यंत **मोबाईल:** ७०४५५ ९४०३९ **ईमेल:** cirp.asppl@gmail.com

---

महाराष्ट्र शासन
उप संचालक (दक्षिण) संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान बोरीवली यांचे कार्यालय
Tel. No. 022 28860362 E-mail - ddssgnp@gmail.com

ई-निविदा सुचना

पात्रताधारक कंत्राटदाराकडून खाली नमुद केलेल्या कामांकरीता ई-निविदा मागविणेत येत आहेत.

Particulars	Details
Name of the Works	**1. Raising Height of Existing Compound wall from devipada to trimurtimandir (Ch 0 to 350.00m) (Ch 350 to 625.00m) and from Control room to Gopal Garden School on Boundary of Sanjay Gandhi National Park, Borivali, Mumbai and Colouring and Fencing to Compound Wall from parking to Boating Bridge on Boundary of Sanjay Gandhi national Park, Borivali, Mumbai** **2. Colouring and Fencing to Compound Wall from Devipada to Cycle Stand and Cycle Stand to Kulupwadi on Boundary of Sanjay Gandhi National Park, Borivali, Mumbai and Construction of UCR Wall at MSEDCL Road to BMC Colony Backside Gate Right Side at KUB Range SGNP Borivali East and Construction of UCR Wall Both side at Pande Compound Chowki to BMC Colony Gate Left Side at KUB Range SGNP Borivali Mumbai**
Address and Concerned person for Correspondence	Deputy Director South, Sanjay Gandhi National Park, Borivali East, Mumbai, Maharashtra-400066, Phone : 022 2886 0362 Email : ddssgnp@gmail.com
Availability of Tender - Start Date and Time :	19/10/2026 14.00 pm
Online Bid Submission End Date :	27/10/2026 14.00 pm
Date and time for opening of Technical Proposal	28/10/2026, 14.00 pm
Date and time for opening of Financial Proposal	To be notified by mail
Method of submission of Proposal	Only through e-Procurement portal : Website : https://mahatenders.gov.in
• Cost of bid document, EMD and bid validity details are provided in NIT document	

अटी व शर्ती
१. सदर संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ई-निविदाव्दारे ऑनलाईन पध्दतीने संगणक प्रणालीवर होईल. सदर निविदा सुचना प्रसिध्दी आवश्यक असणारी कागदपत्रे शुध्दीपत्र इत्यादी माहिती https://www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध होईल.
२. वरील कामाची ई-निविदा https://www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर वरील दिलेल्या कालावधीत असेल.
३. कामाची ई-निविदा भरतेवेळी इच्छुक कंत्राटदाराने संपूर्ण कामाची माहिती घेऊन ई-निविदा सादर करावी, नमूद केलेले दर सर्व करांसहित असावेत.
४. कारण नमूद करुन अथवा असे कारण न देता आलेल्या ई-निविदा स्विकारणे अथवा फेटाळणेचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकर्ते यांनी राखून ठेवला आहे. तसेच वनविभागाच्या https://mahaforest.gov.in या वेबसाईटवर अपलोड करण्यात आलेली आहे. तरी इच्छूक उमेदवारांनी सदर तपशिल पाहून ई-निविदा सादर करावे.

-Sd-
(किरण पाटील)
उप संचालक (दक्षिण),
संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान बोरीवली

डी जी आय पी आर २०२६-२७/३२५५

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये

३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

निशाणी क्र. ११

मूळ अर्ज क्र. ५४५ सन २०२५

कॅनरा बँक ...अर्जदार
विरुद्ध
मिथुन आबा पवार ...प्रतिवादी

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए. क्र. ५४५ सन २०२५ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर २८.०७.२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ७३,०९,१५३.८४/- **(रुपये त्र्याहत्तर लाख नऊ हजार एकशे त्रेपन्न आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र)** इ. च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध (ओए) दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

१. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० **(तीस)** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
२. मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहिर करणे;
३. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक (३ए) अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
५. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
६. तुम्हाला १०.१२.२०२६ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि डीआरटी-II च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते, आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक २५ जून २०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
रजिस्ट्रार,
डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
मिथुन आबा पवार, गट क्र. २६४, गाव : पुगाव, मुंबई गोवा महामार्ग, एनएच ६६, रोहा, रायगड, मुंबई-४०२ ३०४; **आणि येथे देखील :-** फ्लॅट क्र. ०५, १ला मजला, मधुबन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, सिंडिकेट बस स्टॉप, कल्याण (पश्चिम)-४२१ ३०१.

प्रपत्र क्र. १६
नियम ३४(३) पहा
सर्व अनुज्ञेय पद्धतींद्वारे

वसुली अधिकारी-I/II यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण पुणे

युनिट क्र. ३०७ ते ३१०, ३रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डिंग, शिवाजी नगर, पुणे - ४११००५.

आरसी/४५९/२०२५ ०७-१०-२०२६

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियमाच्या, १९६१ अन्वये दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

पंजाब नॅशनल बँक
विरूद्ध
मे. अमंत्रा वेलनेस अँड हॉस्पिटॅलिटी ओपीसी प्रा. लि. व अन्य

प्रति,
(सीडी-१) मे. अमंत्रा वेलनेस अँड हॉस्पिटॅलिटी ओपीसी प्रा. लि.
फ्लॅट क्र. ८०१, वन नॉर्थ टॉवर स्पिका, सर्व्हे क्र. १३३पी १३६पी १३७पी, मगरपट्टा रोड, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०२८.
तसेच येथे :
दुकान क्र. एस२०, सीझन्स मॉल, मगरपट्टा सिटी, पुणे, महाराष्ट्र-४११०२८.

ज्याअर्थी, तुम्ही (सी.डी.) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे येथील मा. पीठासीन अधिकारी यांनी जारी केलेल्या **वसुली प्रमाणपत्र क्र. आरसी/४५९/२०२५** अन्वये तुमच्याकडून देय असलेले. रु. **१,६७,१२,१२०.००/- (रुपये एक कोटी सदुसष्ट लाख बारा हजार एकशे वीस मात्र)** ही रक्कम, खर्च, व्यय आणि दिनांक **१३-०२-२०२३** पासून प्रत्यक्ष वसुली होईपर्यंत वार्षिक @ ९% पुढील व्याजदराने भविष्यातील व्याज तसेच रु. **१,७५,००५.००/- (रुपये एक लाख पंच्याहत्तर हजार पाच मात्र)** रक्कम खर्चासह अदा करण्यात कसूर केली आहे. .

ज्याअर्थी, तुम्ही (सी.डी.) यांनी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे येथील मा. पीठासीन अधिकारी यांनी **मूळ अर्ज क्र. ओए/१३३३/२०२३** मध्ये २५-०८-२०२५ रोजी वसुली प्रमाणपत्र जारी करून तुम्हा (सी.डी.) प्रमाणपत्र कर्जदारांना प्रमाणपत्र धारक बँकेस रु. **१,६७,१२,१२०.००/- (रुपये एक कोटी सदुसष्ट लाख बारा हजार एकशे वीस मात्र)** ही रक्कम, खर्च, व्यय आणि **१३-०२-२०२३** पासून प्रत्यक्ष वसुली होईपर्यंत वार्षिक @ ९% पुढील व्याजदराने भविष्यातील व्याज तसेच रु. **१,७५,००५.००/- (रुपये एक लाख पंच्याहत्तर हजार पाच मात्र)** इतक्या खर्चासह अदा करण्याचे आदेश दिले होते आणि (संयुक्तपणे व वैयक्तिकरीत्या) सदर रक्कम अद्याप अदा करण्यात आलेली नाही .

२. याद्वारे आदेश देण्यात येतो की, तुम्हा नमूद प्रमाणपत्र कर्जदारांना खाली नमूद केलेली मालमत्ता कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरित करण्यास किंवा तिच्यावर बोजा निर्माण करण्यास, निम्नस्वाक्षरीकार अधिकाऱ्याचे पुढील आदेश येईपर्यंत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. तसेच अशा हस्तांतरणातून किंवा बोज्यातून कोणताही लाभ घेण्यास सर्व व्यक्तींना याद्वारे प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

३. विक्री जाहीरनाम्याच्या अटी निश्चित करण्यासाठी ठरविण्यात येणाऱ्या तारखेची सूचना घेण्याकरिता तुम्हाला दिनांक **२०-११-२०२६** रोजी **स. १०:३० वा. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे** येथील वसुली अधिकारी यांच्यासमोर उपस्थित राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचा वर्णन

मिळकतीचा तपशील	
मिळकतीचा प्रकार	**मिळकतीचा तपशील**
स्थावर मिळकत	मौजे चारकोप, कांदिवली पश्चिम, तालुका बोरिवली येथील सर्व्हे क्र. ४१, प्लॉट क्र. ५, आरएससी २५, सेक्टर ८ वरील सी शेल्स चारकोप अन्नपूर्णा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी या नावाने ज्ञात सोसायटीमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०४, मोजमापीत चटई क्षेत्र ४१९.१५ चौ. फूट, प्रतिवादी क्र. २ यांच्या मालकीचा आणि मौजे वडगावशेरी, पुणे येथील सर्व्हे क्र. ७, हिस्सा १, २, ३, ४, ५, सर्व्हे क्र. ८, हिस्सा क्र. १/१/२, सर्व्हे क्र. ३८ए, हिस्सा क्र. १बी/, सर्व्हे क्र. ३८बी, सर्व्हे क्र. ३८ए आणि सर्व्हे क्र. ३/२ वरील एफ रेसिडेन्सी या सोसायटीमधील टॉवर क्र. १, विभाग २९/४४२ मजला, नवव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ९०३, अंदाजे मोजमापीत १००५ चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट, प्रतिवादी क्र. २ यांच्या मालकीचा.
जंगम मिळकत	नोंदणी क्र. एमएच-१२-आरके-०९९९ धारक वाहनाचे जंगम गहाण.

माझ्या हस्ते, आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ०७-१०-२०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(रविकांत विनायक यादव)
वसुली अधिकारी-I
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

BOROSIL renewables

बोरोसिल रिन्युएबल्स लिमिटेड

सीआयएन: L26100MH1962PLC012538
नोंदणीकृत कार्यालय: ११०१, ११वा मजला, क्रेसेन्झो, जी-ब्लॉक, एमसीए क्लब समोर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी: +९१-२२-६७४०६३०० **फॅक्स:** +९१-२२-६७४०६५१४
ईमेल: investor.relations@borosilrenewables.com
वेबसाइट: www.borosilrenewables.com

भागधारकांसाठी सूचना

कंपनीचे इक्विटी शेअर्स इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड कडे हस्तांतरित करणे

बोरोसिल रिन्यूएबल्स लिमिटेड (**''कंपनी''**) च्या भागधारकांना कंपनी कायदा, २०१३ (**''कायदा''**) च्या लागू तरतुदी, वेळोवेळी सुधारित केलेल्या आयईपीएफ प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (**''आयईपीएफ नियम''**) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ (**''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन''**) च्या अनुषंगाने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचा आर्थिक वर्ष २०१८-२०१९ चा लाभांश, जो गेल्या सलग सात वर्षांपासून न दिलेला/न मागितलेला राहिला आहे आणि अशा लाभांशाशी संबंधित सर्व शेअर्स, कायदा आणि आयईपीएफ नियमांमध्ये विहित केलेल्या प्रक्रियेनुसार **२८ जानेवारी २०२७ पासून** आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करणे देय आहे. याव्यतिरिक्त, अशा शेअर्सवर भविष्यात मिळणारे सर्व लाभ जसे की लाभांश, बोनस शेअर्स, स्प्लिट, एकत्रीकरण इत्यादी देखील थेट आयईपीएफ प्राधिकरकडे हस्तांतरित केले जातील.

कंपनी संबंधित भागधारकांना त्यांचा लाभांश आणि संबंधित शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्याबाबत वैयक्तिक नोटिसांद्वारे एकाच वेळी कळवत आहे. ज्या संबंधित भागधारकांचे शेअर्स उपरोक्तप्रमाणे आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केले जाणार आहेत, त्यांचा तपशील कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला आहे आणि https://borosilrenewables.com/investor/iepf या लिंकचा वापर करून पाहिला जाऊ शकतो.

आयईपीएफ कडे हस्तांतरित करावयाच्या आणि डिमॅट स्वरूपात असलेल्या अशा शेअर्ससाठी, कंपनी आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे शेअर्स हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट ॲक्शनद्वारे डिपॉझिटरी(ज)ना सूचित करेल. तसेच, आयईपीएफ कडे हस्तांतरित करावयाच्या आणि भौतिक स्वरूपात असलेल्या अशा शेअर्ससाठी, कंपनी डिमॅट करण्याच्या उद्देशाने मूळ शेअर प्रमाणपत्रांऐवजी नवीन शेअर प्रमाणपत्र(त्रे) जारी करेल आणि शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतरित करेल. अशा भागधारकाच्या नावावर नोंदणीकृत असलेले शेअर प्रमाणपत्र(त्रे) आपोआप रद्द मानले जाईल आणि गैर-हस्तांतरणीय समजले जाईल.

जर कंपनीला संबंधित भागधारकांकडून **बुधवार, २० जानेवारी २०२७** पर्यंत वरीलप्रमाणे लाभांश आणि/किंवा शेअर्सवर दावा करणारा कोणताही संपर्क प्राप्त झाला नाही, तर कंपनी आयईपीएफ नियमांमध्ये नमूद केलेल्या आवश्यकतांचे पालन करण्याच्या दृष्टीने, आयईपीएफ नियमांनुसार विहित केलेल्या मुदतीमध्ये देय तारखेच्या आत उपरोक्त लाभांश आणि शेअर्स खएझक्र प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करेल.

आयईपीएफ नियमांनुसार, न मागितलेली लाभांश रक्कम आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेल्या शेअर्सबाबत कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा दाखल करता येणार नाही. तथापि, संबंधित भागधारक www.mca.gov.in येथे लॉगिन तयार करून आणि नंतर MCA Services >> IEPF related Services द्वारे फॉर्म IEPF-5 मध्ये आपला अर्ज सादर करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेला न मागितलेला लाभांश आणि शेअर्स (अशा शेअर्सवर मिळालेल्या सर्व लाभांसह, असल्यास) परत मागू शकतात.

या विषयावर काही शंका/स्पष्टीकरण असल्यास, भागधारक कंपनीचे रजिस्ट्रार टू एन इश्यू अँण्ड शेअर ट्रान्सफर एजंट - **एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड)** युनिट: बोरोसिल रिन्यूएबल्स लिमिटेड, सी-१०१, एम्बेसी २४७, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, **फोन:** ०२२- ४९१८ ६०००, **ईमेल:** investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे संपर्क साधू शकतात.

बोरोसिल रिन्यूएबल्स लिमिटेडसाठी
सही/-
किशोर तलरेजा
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
एफसीएस ७०६४

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ऑक्टोबर १५, २०२६

[नियम ३४(३) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

वसुली कार्यवाही क्र. ३७ सन २०२५

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

नि. क्र.: ८
पुढील दिनांक: ३०.१०.२०२६

आयडीबीआय बँक ....प्रमाणपत्र धारक
विरूध्द
श्री. शिवाजी संपतराव धुमाळ आणि इतर. ....प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,
सीडी १. श्री. शिवाजी संपतराव धुमाळ
पत्ता: ए-५/२०४, वेदांत कॉम्प्लेक्स, पोखरण, रोड क्र. १,
वर्तक नगर, ठाणे (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र ४०० ६०६.
आणि
पोलीस आयुक्त कार्यालय, अतिक्रमण विभाग, मनीषा नगर, कळवा (पश्चिम) ४०० ६०५.
सीडी २. श्रीमती विजया शिवाजी धुमाळ
पत्ता: ए-५/२०४, वेदांत कॉम्प्लेक्स, पोखरण, रोड क्र. १,
वर्तक नगर, ठाणे (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र ४०० ६०६.

ज्याअर्थी, तुम्ही, यातील प्रमाणपत्र देणीदार, यांनी माननीय पीठासीन अधिकाऱ्यांनी **मूळ ओ.ए. क्र. १२० सन २०२३** मध्ये तयार केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून वसूल करण्यायोग्य असलेली रु. ४२,९७,४३५.९५/- **(रुपये बेचाळीस लाख सत्त्याण्णव हजार चारशे पस्तीस आणि पैसे पंच्याण्णव मात्र)** ही रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि इतर शुल्क भरण्यात कसूर केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, खाली नमूद केलेली मालमत्ता सदर वसुली कार्यवाहीमध्ये जप्त करण्यात आली आहे, त्यामुळे असा आदेश देण्यात येतो की, यातील प्रमाणपत्र देणेदार किंवा त्यांचे नोकर किंवा एजंट किंवा हितसंबंधातील प्रतिनिधी किंवा सदर प्रमाणपत्र देणेदारांच्या अधीन मालक असल्याचा दावा करणाऱ्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीस/व्यक्तींना, पुढील आदेश होईपर्यंत, खाली नमूद केलेली मालमत्ता कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरित करणे, अन्यसंक्रामित करणे, तृतीय पक्ष हितसंबंध निर्माण करणे, ताबा सोडणे, भार निर्माण करणे किंवा तिच्याशी कोणताही व्यवहार करणे किंवा त्यातून उद्भवणाऱ्या कोणत्याही लाभासंबंधी व्यवहार करण्यास याद्वारे मनाई व प्रतिबंध करण्यात येत आहे आणि सर्व व्यक्तींनाही अशा हस्तांतरण, अन्यसंक्रामण, ताबा किंवा भार याअंतर्गत कोणताही लाभ घेण्यास मनाई करण्यात येत आहे.

तुम्हाला याद्वारे विक्रीच्या उद्घोषणेच्या अटी निश्चित करण्यासाठी ठरविण्यात येणाऱ्या तारखेची सूचना घेण्यासाठी तुम्ही **३०.१०.२०२६ रोजी दु. १२.०० वा.** उपस्थित राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतींचा वर्णन

फ्लॅट क्र. २०४, दुसरा मजला, इमारत क्र. ए५, वेदांत कॉम्प्लेक्स, वर्तक नगर, करार रोड, ठाणे, महाराष्ट्र ४०० ६०६; बांधीव क्षेत्रफळ ६०५ चौ. फूट.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २४ **सप्टेंबर,** २०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(यतींद्र कुमार सिन्हा)
प्रभारी वसूली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण

तसेच प्रति :
संबंधित सोसायटी.
बीएमसी प्राधिकरण / स्थानिक नागरी संस्था / संबंधित तलाठी.
संबंधित दुय्यम निबंधक - सीएच बँकेचा वरील नमूद मालमत्तेवरील भार नियमानुसार संबंधित दुय्यम निबंधकाच्या अभिलेखात नोंदविण्यात यावा.

प्रोडॉक्स सोल्युशन्स लिमिटेड

prodocs SOLUTIONS LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालय : ६/१९, पहिला मजला, ट्रान्समिशन हाऊस, कंपाऊंड क्र. ८२, एमआयडीसी, एम. व्ही. रोडजवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - एमएच ४०००५९;
दूरध्वनी : ०२२-६२३१५८००; ई-मेल : info@prodocssolution.com;
वेबसाईट : www.prodocssolution.com सीआयएन : एल७२९००एमएच२०१९पीएलसी३२२४०८;

दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलेटची सूचना

प्रोडॉक्स सोल्युशन्स लिमिटेड ('कंपनी') च्या भागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ ('कायदा') च्या कलम ११० आणि कलम १०८ मधील तरतुदी, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') मधील नियम २० आणि २२ तसेच सदर कायदा आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांमधील इतर लागू तरतुदी, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे क्र. १७/२०२०, दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ रोजीचे क्र. ०९/२०२४, दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे क्र. ०३/२०२५ (एकत्रितपणे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संबोधण्यात आलेली), सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी एलओडीआर रेग्युलेशन्स') मधील विनियम ४४, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण सभांवरील सचिवीय मानक ('एसएस-२') आणि या संदर्भात जारी करण्यात येणाऱ्या कायद्याच्या, सेबी एलओडीआर विनियमांच्या, परिपत्रकांच्या आणि अधिसूचनांच्या इतर लागू तरतुदींच्या अनुषंगाने (सध्या अंमलात असलेल्या कोणत्याही वैधानिक फेरबदल, सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमनासह), कंपनी दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२६ रोजीच्या पोस्टल बॅलेट सूचनेत ('सूचना') नमूद केलेल्या विशेष कामकाजांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे ('दूरस्थ ई-मतदान') पोस्टल बॅलेटच्या मार्गाने सभासदांची मंजुरी मागत आहे.

एमसीए परिपत्रकांचे पालन करून, स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह सूचना गुरुवार, दिनांक १५ ऑक्टोबर २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून केवळ अशा सभासदांना पाठविण्यात आली आहे, ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रा. लि. (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि. म्हणून ओळखली जाणारी), कंपनीचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण प्रतिनिधी ('आरटीए')/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२६ ('कट-ऑफ तारीख') रोजी सभासद नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या यादीत नमूद केलेली आहेत. कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनीच्या सभासदांना सूचनेच्या किंवा पोस्टल बॅलेट फॉर्मच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठविण्यात येणार नाहीत आणि कोणतेही प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलेट फॉर्म स्वीकारले जाणार नाहीत.

कंपनीचे ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत केलेले नाहीत, ते त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींशी संपर्क साधून त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत करू शकतात.

सदर सूचना कंपनीच्या www.prodocssolution.com या वेबसाईटवर, स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') च्या www.bseindia.com या वेबसाईटवर तसेच कंपनीने ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी नियुक्त केलेली संस्था एनएसडीएल हिच्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाईटवरही उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना सूचना प्राप्त झालेली नाही, ते वरील वेबसाईटवरून ती डाउनलोड करू शकतात.

कंपनीने दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवांची नियुक्ती केली आहे. दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी शुक्रवार, दिनांक १६ ऑक्टोबर २०२६ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) सुरू होईल आणि शनिवार, दिनांक १४ नोव्हेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ०५.०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएलकडून ई-मतदान मॉड्यूल निष्क्रिय करण्यात येईल. सभासदाने एकदा ठरावावर मतदान केल्यानंतर त्याला/तिला त्यात नंतर बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

ज्या इक्विटी भागधारकाचे नाव कट-ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२६ रोजी सभासद नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरींकडून ठेवण्यात येणाऱ्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदविलेले असेल, त्यालाच सूचनेत प्रस्तावित ठरावावर मतदानाचा अधिकार वापरण्याचा हक्क असेल. सम भागधारक/लाभार्थी मालकाचा मतदानाचा अधिकार (इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील समभागधारणेच्या बाबतीत) सदर कट-ऑफ तारखेला कंपनीच्या भरणा झालेल्या इक्विटी समभाग भांडवलातील त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या समभागधारणेच्या प्रमाणात असेल.

संचालक मंडळाने सी. एस. केतन रवींद्र शिरवाडकर, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (एफसीएस क्र. १३९३८, सीपी क्र. १५३८६) आणि केआरएस अँड कंपनीचे मालक यांची पोस्टल बॅलेट प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

छाननीकर्ता आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांकडे किंवा त्यांनी विधिवत प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे सादर करतील. दूरस्थ ई-मतदानाचा निकाल दूरस्थ ई-मतदान समाप्त झाल्यापासून २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांच्या आत जाहीर करण्यात येईल. निकाल आणि छाननीकर्त्यांचा अहवाल कंपनीच्या www.prodocssolution.com या वेबसाईटवर तसेच एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात येईल. तसेच कंपनीचे सम समभाग ज्या बीएसई लिमिटेडवर सूचीबद्ध आहेत, त्यांनाही सदर निकाल कळविण्यात येईल.

कोणत्याही शंका असल्यास, सभासद www.evoting.nsdl.com या वेबसाईटवरील डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांक : ०२२-४८८६७००० वर संपर्क साधू शकतात अथवा evoting@nsdl.com या ई-मेल पत्त्यावर एनएसडीएलकडे विनंती पाठवू शकतात.

प्रोडॉक्स सोल्युशन्स लिमिटेडकरिता
सही/-
मेघा त्रिवेदी
कंपनी सचिव
(एफसीएस क्र. - एफ११११०)

दिनांक : १५ ऑक्टोबर २०२६
ठिकाण : मुंबई

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking

कॅनरा बँक, स्पेशलाइज्ड एसएमई शाखा, मुंबई साकीनाका (२४११)

ई-लिलाव सूचना

ई-लिलावाद्वारे (ऑनलाईन लिलाव) जंगमगहाण मालमत्तांच्या विक्रीची सूचना.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, येथे वर्णन केलेल्या जंगम मालमत्तेचा कब्जा घेण्यात आला आहे आणि सदर मालमत्ता खालील अटी आणि शर्तीवर ई-लिलावाद्वारे ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' या आधारावर विकली जाईल. ई-लिलावाची व्यवस्था सेवा प्रदाता **मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट), संपर्क क्र. ८२९१२२०२२०, support.BAANKNET@psballiance.com, https://baanknet.com/** यांच्यामार्फत करण्यात आली आहे.

१	तारण धनकोचे नाव आणि पत्ता	कॅनरा बँक चे घटक, स्पेशलाइज्ड एसएमई शाखा, मुंबई साकीनाका (२४११)
२	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	**व्हीआयपी लिमो सर्व्हिसेस, प्रोप्रायटर श्री. मिजाबीन शाहिद चौधरी, श्री. शाहिद चौधरी यांचा मुलगा (कर्जदार आणि वाहन मालक) यांच्यामार्फत प्रतिनिधित्व** १/२ न्यू फ्लायओव्हर सीएचएस, गोरेगाव-मुलुंड लिंक रोड, प्रवासी इंडस्ट्रियल इस्टेटसमोर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६३. **मोबाईल क्र. ९८२१७८६९८२.**
३	**११.१०.२०२६ रोजीस एकूण दायित्वे**	**रु. ५,४७,८२२.१२ अधिक १२.१०.२०२६ पासूनचे पुढील व्याज आणि इतर खर्च.**
४	**ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ**	**३१.१०.२०२६** आणि स.१०.०० ते दु.०१.०० (विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येक वेळी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)
५	**ईएमडी/निविदा दस्तऐवज प्राप्त करण्याचा अंतिम तारीख आणि वेळ**	**३१.१०.२०२६ आणि स.०९.३० वा. पर्यंत**
६	**निविदा दस्तऐवज सादर करण्याचा पत्ता**	**कॅनरा बँक, स्पेशलाइज्ड एसएमई शाखा, मुंबई साकीनाका (२४११),** नारायण बिल्डिंग, II मजला, कुर्ला अंधेरी रोड, साकीनाका, मुंबई ४०००७२, ईमेलः cb2411@canarabank.com
७	**लिलावा सेवा प्रदात्याता तपशील**	**मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट).,** **संपर्क क्र. ८२९१२२०२२०,** **support.BAANKNET@psballiance.com;** **https://baanknet.com/**
८	**मिळकतीचे तपशील**	● मॉडेल-मारुती सुझुकी डिझायर एलडीआय ● नोंदणी क्रमांक - एमएच-०२-सीआर-२७५७, ● रंग- सुपीरियर व्हाइट ● आसन क्षमता- चालक अधिक चार व्यक्ती ● उत्पादन वर्ष-सप्टेंबर २०१४ ● नोंदणीची तारीख-१२.११.२०१४ ● इंधन-डिझेल
९	**राखीव किंमत**	रु. ९०,०००/- (रुपये नव्वद हजार मात्र)
१०	**ईएमडी रक्कम**	राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजेच रु. ९,०००/- (रुपये नऊ हजार मात्र)

बँकेच्या माहितीनुसार वरील वाहनावर कोणतेही ज्ञात भार नाहीत.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॉमन वेब पोर्टलवर उपलब्ध करून दिलेल्या ''ई-लिलाव'' लिंकचा संदर्भ घ्यावा-**मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट), संपर्क क्र. ८२९१२२०२२०, support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/** किंवा कॅनरा बँकेची वेबसाइट www.canarabank.com किंवा कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत व्यवस्थापक, **स्पेशलाइज्ड एसएमई शाखा, मुंबई साकीनाका (२४११), ओमकार सिन्हा-मुख्य व्यवस्थापक, मोबा. ८२१०४००५९७** यांच्याशी संपर्क साधावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः १४.१०.२०२६

जाहीर सूचना

सर्व तमाम जनतेस या सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की, प्रस्तावित 'Proposed Addition Alteration/ Vertical Extension in the Existing School Building on the land bearing plot no. SF-7 & SF-9B in G-Block of Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai Suburban, State: Maharashtra, India, महाराष्ट्र यासाठी विकासक by M/s. Jamnaben Hirachand Ambani Foundation (JHAF) यांना पर्यावरण मंत्रालय, वन आणि हवामान बदल विभाग, मंत्रालय, महाराष्ट्र शासनकडून मंजुरी पत्र क्रमांक SIA/MH/INFRA2/578954/2026, दिनांक: 07/10/2026 रोजी देण्यात आली आहे. पर्यावरण मंजुरी पत्रांच्या प्रती 'महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहेत आणि http://parivesh.nic.in या संकेतस्थळावर देखील पाहता येतील.

सही/-

Jamnaben Hirachand Ambani Foundation (JHAF),
Regd. Office: Maker Chambers IV,
3rd Floor, 222, Nariman Point,
Mumbai 400 021, Maharashtra.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that our client proposes to acquire the entire issued and paid-up share capital of M/s. JKS Empire Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 2013, bearing CIN U45309WB2018PTC225076 and having its registered office at P-4, Black Burn Lane, 3rd Floor, Kolkata, West Bengal – 700 012 (the **"Company"**), and that we are investigating the title of the Company, in respect of the properties more particularly described in the Schedule hereunder written (the **"Property"**).

All or any person/s, bank/s, financial institution/s or other entity/ies having or claiming any right, title, interest, claim, demand and/or objection of any nature whatsoever against, upon, in respect of or to the said Property or any part thereof, or in, to or upon the shares of the Company, by way of sale, exchange, lease, sub-lease, tenancy, license, trust, lien, maintenance, easement, inheritance, possession, attachment, mortgage, charge, pledge, gift, family arrangement, agreement for sale, memorandum of understanding, option, lis-pendens, acquisition, requisition, FSI/TDR consumption, development rights or otherwise howsoever, is hereby requested to give written notice thereof to Quadra Legal, Advocates & Solicitors having its address at 4th Floor, Jalaram Jyot, Janmbhoomi Marg, Fort, Mumbai – 400 001, together with certified true copies of all documents in support of such right, title, interest, claim, demand and/or objection, within 10 (Ten) days from the date of publication of this Notice, failing which it shall be presumed that no such right, title, interest, claim, demand or objection exists, and even if any such right, title, interest, claim, demand or objection exists in law or otherwise, the same shall be deemed to have been waived and/or relinquished, and our client shall proceed to complete the proposed transaction without any reference thereto.

THE SCHEDULE
(Description of the said Property)

All those pieces and parcels of agricultural land situated at Village – Talbandkhar, Taluka – Uran, District – Raigad, within the Registration District of Raigad and the Sub-District of Uran, more particularly described in the table below, together with all rights, easements and appurtenances thereto belonging:

Sr. No.	Survey No.	Area (H.A. Sq.Mts.)
1	**11/1/A**	00.10.00
2	**11/1/D**	00.30.90
3	**11/1/E**	00.13.00
4	**11/2/A**	00.15.00
5	**11/2/B**	00.13.80
6	**12/4**	00.22.50
7	**12/5**	00.37.90
8	**17/2/A/3**	00.26.00
9	**17/2/A/5**	00.25.00
TOTAL		**01.94.10**

Uran, dated this 16th day of October, 2026

For **Quadra Legal**
Advocates & Solicitors
Sd/-
Vikrant Zunjarrao
Partner

PUBLIC NOTICE

PUBLIC are hereby informed / notified that, I am in process of verification of title of my Client, **M/s.Conwood Agencies Pvt Ltd.,(CAPL)** as the sole Developers and Constituted Attorneys under the registered Development Agreement **dated 14/06/1980** and Power of **Attorney dated 28/07/1988** and registered Power of Attorney dated 18/05/1996 from the then Owners Anthony Winnin Pereira & 3 Others interalia in respect of property more particularly mentioned in the Schedule hereunder written.

All the said documents / Power of Attorneys are executed / granted pursuant to the Development Agreements and for consideration and for benefits of my client and are irrevocable, valid and subsisting in view of the provisions of section 202 of the Indian Contract Act Upon demise of said Anthony Winnin Pereira, names of his legal heirs were mutated in Property Cards and said legal heirs have also vide Declaration dated 05/12/2001 confirmed the aforesaid Development Agreement and all rights granted there under and further declared that they are bound by the said Development Agreement as if same is executed by them in their proper person. The said legal heirs have further vide said Declaration have confirmed the irrevocable Power of Attorney dated 28/07/1988 and registered POA dated 18/05/1996 executed by Anthony Winnin Pereira & Other Co-owners in favor of Developer / CAPL and their Nominees and have conferred upon the said Developer / CAPL and their Nominees the same powers as set out in the aforesaid Power of Attorneys.

My Client, have further represented that being a sole Developer, they are in process of handing over portion of land bearing CTS No. 128/A/1/D, adm. 360 Sq.Mts AND CTS No. 128/A/25 adm. 299.80 Sq.Mts (reserved for Road) to MCGM in lieu of TDR / FSI as per planning laws.

In view thereof, all person or persons having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and licence, trust, inheritance bequest, possession, hypothecation, charge, lien, easement , whatsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at **C/o- Dynamix House, Yashodham, Gen.A.K Vaidya Marg, Goregaon (East), Mumbai-400063** within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence thereof for any such purported claim / objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes

SCHEDULE ABOVE REFERRED

ALL THOSE piece and parcels of land bearing Survey No.163 / 1 bearing portion of land bearing CTS No. 128/A/1/D, adm 360 Sq.Mts AND CTS No.128/A/25 adm.299.80 Sq.Mts of Village Kandivali, Taluka Borivali, MSD., situated at Link Road, Kandivali (West), Mumbai-400067.

Dated this 16th Day of October, 2026.

Sd/-
Pradeep R. Tiwari Advocate

इंडियन ओव्हरसीज बँक

चेंबूर शाखा
फाईन आर्ट्स कल्चरल सेंटर, आर सी मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७१,
शाखा कोड : ०१४१, आयएफएससी : आयओबीए००००१४१, ई-मेल : iob0141@iob.in दूरध्वनी : ८९२५९५०१४१ / ८०८५९८४४७८

कब्जा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत

ज्याअर्थी,
खाली स्वाक्षरी करणारे **इंडियन ओव्हरसीज बँक, चेंबूर शाखा, फाईन आर्ट्स कल्चरल सेंटर, आर. सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई, राज्य : महाराष्ट्र, पिनकोड-४०००७१** यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा कायदा क्र. ५४) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(१२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक ०६/०७/२०२६ रोजी मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनेद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **श्री. बालाजी वासुदेवन** आणि इतर यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली ०५/०७/२०२६ रोजीची **रु. २६,०४,९९४.९०/-** (रुपये सव्वीस लाख चार हजार नऊशे चौऱ्याणव आणि नव्वद पैसे मात्र) ही रक्कम तसेच दिनांक ०६/०७/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज आणि आनुषंगिक शुल्क यांसह सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

कर्जदाराने सदर रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या अधिकाऱ्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा कब्जा **१४ ऑक्टोबर, २०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेबाबत करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार हा **इंडियन ओव्हरसीज बँक, चेंबूर शाखा, फाईन आर्ट्स कल्चरल सेंटर, आर. सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई, राज्य : महाराष्ट्र, पिनकोड-४०००७१** यांच्या ०५/०७/२०२६ रोजीच्या **रु. २६,०४,९९४.९०/- (रुपये सव्वीस लाख चार हजार नऊशे चौऱ्याणव आणि नव्वद पैसे मात्र)** या रकमेच्या तसेच दिनांक ०६/०७/२०२६ पासूनचे व्याज आणि बँकेने केलेल्या आनुषंगिक खर्चाच्या भाराच्या अधीन राहील.

तारण ठेवलेल्या मालमत्तांची मुक्तता करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१) महाराष्ट्र-४२१२०४, डोंबिवली (पूर्व), तळोजा बायपास रोड, व्हायोलेट ई अँड एफ क्वालिटी होम्स, व्हायोलेट ई-विंग, १० व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ई-१००१ यांचा समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण : डोंबिवली
दिनांक : १४.१०.२०२६

प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन ओव्हरसीज बँक, चेंबूर